

Zápis č. 17/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Stražisko, konaného dne 29.9.2025 od 18.00 hod.

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení
5. Složení slibu nového člena zastupitelstva obce Stražisko
6. Schválení Plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Růžov na Moravě a navazující části k.ú. Stražisko
7. Schválení nájemní smlouvy pro umístění datového rozvaděče pro aktivní prvek optické sítě, uzavřené mezi Obcí Stražisko a INFOS ART spol. s r.o.
8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
9. Dotace na rekonstrukci MŠ z programu PORR (aktivita 2) od MMR
10. Pozemky Ing. Benýšek
11. Informace k probíhající stavbě kanalizace a ČOV a ke stavbě optické sítě
12. Různé
13. Diskuse
14. Usnesení
15. Závěr

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Před zahájením zasedání Zastupitelstva obce Stražisko starostka informovala přítomné, že VZ ZO Stražisko bude nahráváno a tento audiozáznam bude uložen na flashdisku na OÚ, kde je možné si jej po domluvě přehrát.

Také informovala všechny přítomné, že dnešní zasedání se koná hlavně kvůli schválení PSZ pro KPÚ. Přivítala hosty, a to paní Annu Buřtovou ze Státního pozemkového úřadu, pobočky v Prostějově a pana Ing. Miroslava Lošťáka ze společnosti Hanousek s.r.o. Prostějov.

Zasedání Zastupitelstva obce Stražisko (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce pí. Kateřinou Singrovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Stražisko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od: 18.9.2025 do: 30.9.2025. Současně byla zveřejněna elektronicky na stránkách obce.

Předsedající schůze dále z prezentační listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluven byl pan Pavel Popelka ml..

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu p. Tomáše Skácela a p. Ondřeje Pospíšila a zapisovatelkou pí. Dagmar Komárkovou. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Stražisko určilo ověřovateli zápisu p. Tomáše Skácela a p. Ondřeje Pospíšila a zapisovatelkou zápisu pí. Dagmar Komárkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

3) Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné Z.O. a občany s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Zastupitelé jednohlasně schválili program zasedání dle jeho vyvěšení.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo program zasedání dle vyvěšení.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

4) Kontrola usnesení z min. zasedání

Na minulém zasedání Z.O. bylo schváleno pověření KV a FV ke kontrolám jednak na úseku dopravy a dále byl FV pověřen kontrolou hospodaření koupaliště za sezonu roku 2025. Tato kontrola může být vykonána až po skončení provozu koupaliště. Kontrola dopravy zatím nebyla vykonána s ohledem na to, že dnešní zasedání je v podstatě mimořádné a je předpoklad, že tak bude učiněno do dalšího VZ.

5) Složení slibu nového člena zastupitelstva obce Stražisko

Dne 20.8.2025 podal rezignaci člen zastupitelstva pan Pavel Popelka st. Na jeho místo nastoupí náhradník, a to pan Ing. Jiří Vašek. Nejdříve však musí složit slib člena zastupitelstva. Také s ním bylo domluveno kvůli hlasování, že neměl možnost být seznámen s podklady na dnešní VZ ZO, a proto se z výše uvedených důvodů může zdržet hlasování.

Poté byl přečten paní starostkou slib člena zastupitelstva, který Ing. Vašek Jiří stvrdil svým podpisem. Rovněž mu bylo předáno jmenováno o zvolení za člena obecního zastupitelstva. Zastupitelé obce schvalovali finanční odměnu pro Ing. Vaška, která mu za výkon jeho funkce náleží. Odměna řadového zastupitele činí 250,-Kč/měsíc. Bude mu vyplácena ode dne schválení.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo odměnu pro nového člena zastupitelstva p. Ing. Jiřího Vaška ve výši 250,-Kč/měsíc, s účinností od 29.9.2025.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1- Ing. J. Vašek

Usnesení č. 3 bylo přijato

6) Schválení Plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Růžov na Moravě a navazující části k.ú. Stražisko

Veřejného zasedání zastupitelstva obce se účastnila pí. Anna Buřtová ze Státního pozemkového úřadu, pobočky v Prostějově a p. Ing. Miroslav Lošťák z firmy Hanousek, s.r.o. v Prostějově. Občané byli již v minulosti řádně informováni, že byly v naší obci zahájeny KPÚ. Tyto se pomalu chýlí ke konci, ale obci ke zdárnému dokončení chybí cca 2 hektary pozemků. Pozemkový úřad bude oslovovat soukromé vlastníky, zda by nechtěli své pozemky prodat státu za tržní cenu. Další variantou je směna pozemků mezi státem a Ing. Benýškem, pokud nebude zájem ze strany soukromých vlastníků. Pokud by nebyly získány chybějící výměry, KPÚ nebudou moci být dokončeny, což by byla škoda. Pozemky, které stát takto získá, budou následně převedeny obec Stražisko, takže budou majetkem obce.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo Plán společných zařízení pro Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Růžov na Moravě a navazující části k.ú. Stražisko.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 - Ing. J. Vašek

Usnesení č. 4 bylo přijato.

7)Schválení nájemní smlouvy pro umístění datového rozvaděče pro aktivní prvek optické sítě, uzavřené mezi Obcí Stražisko a INFOS ART spol. s r.o.

Zastupitelstvo obce Stražisko projednávalo schválení nájemní smlouvy mezi Obcí Stražisko a firmou INFOS ART spol. s.r.o. Předmětem smlouvy je nájem za účelem instalace, provozování, udržování, upravování nebo výměny telekomunikačního zařízení, zahrnující technologie optické sítě, zařízení na přenos mikrovlnných signálů, spojů, kabelů, antén a jiných souvisejících součástí. Nájem se sjednává na dobu neurčitou, s minimální dobou trvání 10 let, a to od 1.9.2025 s výpovědní lhůtou 9 měsíců. Nájemné bude činit 6 000,-Kč bez DPH/rok.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo Nájemní smlouvu pro umístění datového rozvaděče pro aktivní prvek optické sítě uzavřenou mezi Obcí Stražisko a firmou INFOS ART spol. s.r.o. za nájemné ve výši 6 000,- Kč bez DPH/rok.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: Ing. Vašek J.

Usnesení č. 5 bylo přijato.

8) Schválení smlouvy č. 21098_2/VB o zřízení věcného břemene mezi smluvními stranami Obcí Stražisko, společností GasNet, s.r.o. a Zdeňkem Dohnalem a Simonou Dohnalovou, Maleny 225

Zastupitelstvo obce Stražisko projednávalo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 21098_2/VB mezi smluvními stranami, a to Obcí Stražisko, firmou GasNet, s.r.o. a Zdeňkem Dohnalem a Simonou Dohnalovou. Smlouva se týká rodiny Dohnalových, Maleny č.p. 225 jako investora. Jedná se o p.č. 70/10, na které je uloženo plynárenské zařízení. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši 1 000,- Kč bez DPH. K této částce bude přičtena platná sazba DPH. Investor podá návrh na zápis vkladu věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a uhradí s tím náklady spojené.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 21098_2/VB, uzavřenou mezi smluvními stranami – Obcí Stražisko, společností GasNet, s.r.o. a Zdeňkem Dohnalem a Simonou Dohnalovou, za jednorázovou úplatu za zřízení VB ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 - Ing. J. Vašek

Usnesení č. 6 bylo přijato.

9) Dotace na rekonstrukci MŠ z programu PORR (aktivita 2) od MMR

Paní starostka informovala všechny přítomné o tom, že byla podána žádost na MMR o dotaci na rekonstrukci místní Mateřské školy. Naše obec měla dobré bodové ohodnocení, ještě se čeká na konečné rozhodnutí. Bude muset být vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby, je to jednou z podmínek pro rozhodnutí o získání dotace. Bude osloven opět pan Ing. Dobiáš, který nám již administroval VŘ na střechu OÚ.

10) Pozemky - Ing. Benýšek

Z.O. Stražisko projednávalo možný odkup (směnu) pozemku v k.ú. Maleny, č.p. 47, jehož majitelem je p. Ing. Benýšek. Případným odkupem by se vyřešil problém související s výstavbou kanalizace v obci. Nemuselo by se tím pádem zasahovat do pozemku manželů Krčových, Maleny č.p. 21 a mohla by se rovněž udělat kanalizační stoka k domu paní Ivany Růžičkové, Maleny č.p. 15. S panem Ing. Benýškem je paní starostka v jednání, ale bohužel zatím není vyhotovena řádná smlouva a není nám známa cena za odkup. Pan Ing. Benýšek poslal na VZ zastupitelstva obce svého zástupce, pana Trundu. Paní starostka bude nadále s p. Ing. Benýškem vyjednávat. Paní Ivaně Růžičkové se v současné době tlačí jak do domu, tak i do hospody, voda, kterou musí neustále odčerpávat. Bylo jí přislíbeno, že jí to bude nějakým způsobem kompenzováno. Pan Ing. Benýšek bude ještě v nejbližší době osloven, paní starostka mu bude volat a domluví si s ním schůzku. Tento bod se tedy bude dále řešit na dalším VZ.

11) Informace k probíhající stavbě kanalizace a ČOV a ke stavbě optické sítě

Paní starostka informovala přítomné Z.O. a občany o probíhajících pracích na výstavbě ČOV, kdy základy již finišují a bude probíhat samotná stavba budovy ČOV. U čističky proběhne zkouška těsnosti a bude se napouštět. Momentálně probíhají práce v horní části Malen. Bylo již proinvestováno přes 11 mil. Kč. Optická síť rovněž pokračuje, paní starostka poprosila občany, aby respektovali probíhající stavby a respektovali uzavírky v obci.

12) Různé:

-Paní starostka informovala přítomné o tom, že Olomoucký kraj poskytnul naší obci finanční dar pro JSDH ve výši 10.000,- Kč, jako poděkování za pomoc při povodních. Smlouvu je ještě potřeba schválit a podepsat a odeslat zpět na KÚ Ol.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Stražisko schválilo přijetí daru ve výši 10.000,- Kč a uzavření darovací smlouvy č. 2025/04629/OKH/DSM na výdaje s vybavením JSDH Stražisko.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

-Pan Jiří Čech donesl na OÚ dokument, který má být žádost o změnu ÚP. Týká se to pozemků p.č. 37/20, 37/14, k.ú. Stražisko. Tyto prodejní nějakou dobu nabízí k prodeji, ale protože tato lokalita není zahrnuta v ÚP jako určená ke stavění RD, či rekreačních objektů, případní zájemci o koupi pozemky nechtějí koupit. Zastupitelé však již několikrát v souvislosti s jinými pozemky sdělovali, že obec nemá zájem v současné době dále rozšiřovat území obce o lokality pro stavební pozemky. V obci se nachází hodně rekreačních objektů a jak bylo řečeno, jsou s tím zvýšené náklady na likvidaci odpadu z těchto objektů apod. Proto se tímto dokumentem zatím ZO nebude zabývat.

-Paní starostka informovala o tom, že na obec přišla žádost od firmy TextilEco, přes kterou máme na obci umístěny kontejnery na textil, na zvýšení poplatku za nájem, a to na 12 tis. Kč bez DPH/rok, na tento rok zpětně. Paní starostka požaduje, aby se zdražení týkalo až roku 2026.

-Paní starostka upozornila na změnu provozní doby na místní poště od 1.11.2025. Paní Jehlářová, která tam doposud pracovala, bude končit a nová paní bude mít Přemyslovice i naši obec. Nová pracovní doba bude umístěna na webových stránkách obce.

-Paní starostka oznámila, že 30.9.2025 bude na obecním úřadě z Krajského úřadu Ol kraje kontrola hospodaření obce za rok 2025. Paní účetní Věra Hladká k tomuto datu na obecním úřadě končí a od října bude za ni přijata na pozici účetní paní Lucie Dosedělová ze Stražiska.

-Informace o tom, že ve středu 1.10.2025 bude přes Region Haná v Laškově školení na financování nepedagogických pracovníků MŠ.

-Info o tom, že v průběhu měsíce října budou prováděny výkopové práce v ulici nad koupalištěm.

-Paní starostka se zmínila o tom, že na budově hasičské zbrojnice jsou ve špatném stavu vchodové dveře a vrata. V loňském roce bylo naceněno, má to stát cca 200 tis. Kč. Budou muset být min. 3 nabídky na zhotovitele.

-Paní starostka informovala o tom, že dne 2.11.2025 bude na místním hřbitově Smuteční tryzna za zemřelé.

-Paní starostka poděkovala Stražiským ženám, Výrobně mezistěn, JSDH a Sokolům za vzornou přípravu zářijových hodů.

-Paní starostka upozornila, že pokračuje výměna krytiny na střeše budovy obecního úřadu.

-Oprava opěrné zdi u rybníka – zhotovitel projektu řeší povolení s příslušnými úřady.

-Připomenutí - info o volbách do PS ČR, které proběhnou ve dnech 3.-4.10.2025.

-Paní starostka informovala o stavech zůstatků na účtech:

KB - 8,5 mil. Kč

ČNB-8 mil. Kč

Amundi-2 305 tis. Kč

Přiznané dotace:

KÚ OI na ČOV- 3 mil. Kč

Rekonstrukce střechy na OÚ-700 tis. Kč

Opěrná zeď u rybníka – 200 tis. Kč

KÚ OI pro JSDH – 17.700,- Kč

13) Diskuse:

-Mgr. Dvořáková vznesla dotaz, kde bude po odchodu paní účetní Hladké účtovat MŠ.

Bylo jí odpovězeno, že zatím se ještě neví, jestli v tom bude pokračovat nová paní účetní Lucie Dosedělová nebo se to zadá firmě.

-Paní Marcela Popelková se přihlásila o slovo, řekla, že se jí nelíbí, že je její manžel po obci pomlouvaný. Řekla, že si nepřeje, aby to pokračovalo. Vytkla paní starostce, že vzala jejímu manželovi část osobního příplatku, dále mu strhla za dovolenou a řekla, že si myslí, že paní starostka na to nemá právo, a že je to porušení ZP. Pan Pavel Popelka st.si i přes výslovný zákaz paní starostky vzal dovolenou a tvrdil, že mu to paní starostka vyloženě nezakázala. Paní starostka k tomu objasnila, jak k tomu doopravdy došlo, přestože nechtěla interní informace řešit veřejně, navíc bez přítomnosti osoby, které se to týká. Jednak se důrazně

ohrazuje proti tomu, že by někdy šířila nějaké pomluvy a lživé informace, za tím si stojí. Situace nastala tak, že v létě pan Popelka dostal 3 týdny dovolené, přestože na to není také nárok, ale bylo mu vyhověno. Následně si chtěl vzít den dovolené v době, kdy měl dovolenou Pavel Černý a paní starostka mu řekla, že si to nemůže vzít a dovolenou mu nepovolila. Řekla to jednoznačně a v kanceláři před svědky. Na to jí bylo odpovězeno, že si to nějak zařídí. Protože opravdu nebyl přítomen v den, který neměl povolený jako dovolenou a protože ani následně nepřišel a nedomlouval se na variantě, jak to vyřešit, bylo mu z nenárokové složky osobního příplatku strženo 2.000,- Kč (pouze v jednom měsíci). Rozhodně mu nebylo ze mzdy stržena žádná další částka. Na výplatním lístku měl tento den do výplaty jako neomluvený. Osobní příplatek je ale nenároková složka a může být v jakékoli výši, a to až do poloviny platu, snížen podle toho, jak zaměstnanec odváděl svou práci anebo nemusí být žádný. Toto je v kompetenci zaměstnavatele a zákoník práce (jak se domnívá mylně p. Popelková) tím rozhodně porušen nebyl. Také paní starostka sdělila, že toto dělala nerada, a že se vždy snažila rozumně domluvit a podržela pana Popelku i v době, kdy přišel na určitou dobu o ŘP. V té době obec hradila další 2 osoby, aby mohly být plněny úkoly obce a mzdu pobíral pan Popelka v plné výši.

-Pan Radomír Krč se přihlásil o slovo a řekl, že nabízí na směnu s Ing. Benýškem 2-3 pozemky za podmínek, které na obecní úřad zašle e-mailem.

- Nový zastupitel obce p. Ing. Jiří Vašek dostal slovo, aby se představil i těm, kteří ho neznají. Ve své řeči se zmínil o tom, že na Stražisko jezdil již od dětství, s manželkou si postavili rodinný dům na Horním Růžově. Celý život podniká v mechanizaci. Nezapomněl poděkovat bývalé starostce Mgr. Dvořákové za to, co se za jejího starostování na obci udělalo, dále poděkoval rodině Kolíkových, Čechových a Popelkových, kteří za jejího vedení pracovali na obci. Pan Ing. Vašek se cítí být ukřivděný, že mu jeho jmenování nezavolala osobně paní starostka Kateřina Singrová, ale „pouze“ hospodářka obce. Rovněž poukázal na vánoční extempore v Malenách u stromečku, které se tam odehrálo a vytknul to panu místostarostovi Pavlovi Busolínovi. Také řekl, že si myslí, že by na obci měl být zaměstnán řádný ekonom. Bylo vypsáno výběrové řízení na pozici účetní obce, které bylo měsíc řádně zveřejněno a přihlásila se „pouze“ paní Lucie Dosedělová. Tudíž byla jasná volba. Každý měl šanci se přihlásit. A to se taky mohlo stát, že by se nepřihlásil nikdo a muselo by se to nějak řešit nejenom z důvodu právě probíhající stavby kanalizace v obci. Pan Ing. Vašek rovněž navrhuje, aby se zastupitelé rozsadili a aby byli promícháni - opozice s koalicí! Aby se na sále jinak rozmístily stoly pro občany, aby k sobě občané měli blíž. Navrhuje, aby se alespoň 1x za rok uspořádala nějaká obecní akce, při které by se občané měli možnost stmelit. Dále nezapomněl zdůraznit, že kvůli novému vedení obce nechodí lidé na VZ ZO, nechodí na žádné akce apod. Také poukazoval na to, jak všechno je vedeno špatně, v podstatě jen urážel zastupitele, kteří pro obec něco dělají a zapojují se do všeho dění. Nakonec jako vrchol své řeči obvinil paní starostku a fungující zastupitele z toho, že ví přesně, jak to chodí při výběrových řízeních, a proč se kanalizace prodražila a má otázku, kde je těch 7 mil. Kč.

Paní starostka mu ze slušnosti nechtěla skákat do řeči, jak bohužel opakovaně dělají někteří zastupitelé, ale sdělila, že je vidět na první pohled, jak lidé nechodí na VZ ZO, když je plný sál, což se dříve, za bývalého vedení Mgr. Dvořákové, nedalo říct. Dále si myslí, že se jí daří stmelovat lidi, chová se k nim slušně, nabádá, aby chodili na všechny akce, které jsou v obci pořádány atd. Také má v plánu udělat pro občany setkání, nejen pro seniory.

-Mgr. Dvořáková upozornila na to, že někdy na webových stránkách nejsou umístěny akce, které jsou pořádány v Malenách. Na to jí bylo odpovězeno, že každá akce je řádně zveřejněna, také vyhlášena, ale bylo by vhodné v el. podobě a pouze v jednom případě nebylo na webu obce.

14) Usnesení- viz. zvláštní list

15) Závěr

Paní starostka po projednaných bodech všem přítomným poděkovala za účast a v 18.55 zasedání ukončila.

Ve Stražisku dne: 1.10.2025

Zapsala: pí. Dagmar Komárková

Kateřina Singrová

Starostka obce

Ověřovatelé: p. Tomáš Skácel

p. Ondřej Pospíšil