Obec Stražisko

Zastupitelstvo obce Stražisko

**Zápis č. 12/2020 ze zasedání Zastupitelstva obce Stražisko, konaného dne 05. 02. 2020, od 18.00 hod.**

Program: 1.Zahájení

 2.Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

 3. Schválení programu

4.Kontrola usnesení

 5.Komplexní pozemkové úpravy-seznámení (host p.Ing. Koudelka)

 6.Záměr OSMA

 7.Dotační tituly 2020 Olomouckého kraje-podání žádostí

 8.Záměr prodeje pozemku p.č. 605/5 a 606/4,k.ú. Růžov na Moravě

9. Nájemní smlouva s Bělecký mlýn, s.r.o.-lom Maleny

10. Schválení aktualizace „Programu rozvoje obce“

11. Schválení pracovního vztahu se členy zastupitelstva

 12.Mateřská škola Stražisko-vybavenost

 13.Výroční zpráva za rok 2019 o činnosti obce v oblasti poskytování

 informací

 14.Kanalizace-smlouva projektová dokumentace na stavební povolení

 15. Různé

 16.Diskuse

 17.Usnesení

 18.Závěr

**1)Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Stražisko (dále též jako „zastupitelstvo“), bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Mgr. Marketou Dvořákovou ( dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Stražisko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28.01. 2020 do 05.02. 2020. Současně byla zveřejněna elektronicky na stránkách obce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva ( z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné ( § 92 odst. 3 zákona o obcích).

**2)Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu p. Pavla Popelku a p. Renatu Navrátilovou a zapisovatelkou p. Hladkou Věru. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Stražisko určuje ověřovateli zápisu p. Pavla Popelku a p. Renatu Navrátilovou .**

**Zapisovatelkou p. Hladkou Věru.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

**3)Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce s tím, že budou prohozeny body 4 a 5. K návrhu programu se vyjádřil p. Kröner s požadavkem doplnění dalšího bodu, a to projednání jeho žádosti o zastavení vymáhání náhrady škody. Předsedající tento bod zařadila jako bod 15. – náhrada škody. Poté dala hlasovat o programu.

**Návrh usnesení č.2:**

**Zastupitelstvo obce Stražisko schvaluje program zasedání dle vyvěšení a jeho doplnění.**

 **Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení č.2 bylo schváleno.

**4) Komplexní pozemkové úpravy-seznámení (host Ing. Koudelka)**

-Starostka obce předala slovo Ing. Koudelkovi, který pracuje na Státním pozemkovém úřadě. Občané měli k dispozici brožury, které vysvětlují, co jsou komplexní pozemkové úpravy, co je jejich přínosem, jak probíhají atd. (viz. příloha č.1). Pozemkové úpravy se netýkají již zastavěného území, jen pozemků v extravilánu obce. Pro občany – scelení, rozdělení pozemků, dochází ke zvýšení ceny pozemků. Pro obec- dohledají historický majetek, úprava okolí, ochrana proti povodním, nové polní cesty, protierozní opatření, výsadba zeleně atd. Návrh trvá 3-4 roky, platí ho stát, musíme podat žádost o pozemkové úpravy, k tomu se přidají další větší vlastníci. Výměna pozemků za vhodnější umístění, souhlas se směnou či prodejem vlastníků je zcela dobrovolná, nelze bez jejich souhlasu.

Starostka informovala, že p. Mgr.Michek-majitel Čertových rybníkú ( Agropodnik les Přemyslovice ) a p. Ing.Benýšek ( Bělecký mlýn ), kteří v našem katastru vlastní významné množství pozemků by měli o toto zájem. Zastupitelé se domluvili, že si to ještě promyslí, než budou hlasovat o podání žádosti. Hlavně by se to týkalo k.ú. Horní Růžov, dále kolem trati na Ptenský Dvorek a v Malenách - Osik. Pozemková úprava má stejnou váhu jako územní plán obce. Nejbližší možný termín na zahájení je rok 2021.

Po několika dotazech občanů na pana Koudelku starostka poděkovala za jeho účast na zasedání a poté se s ním rozloučila.

**5)Kontrola usnesení**

**-** vydání obecního zpravodaje se posouvá do konce února,

-předseda kontrolního výboru P. Popelka přečetl zprávu z kontroly rozdělování směn na koupališti v sezoně 2019- směny na koupališti brigádníkům plánovala provozní p. Srostlíková tak, aby si vydělali zhruba stejně a s ohledem na aktuální počasí, kontrolní výbor na závěr konstatoval, že toto bylo v souladu s potřebami provozovatele – obce.

-člen finančního výboru p. Říha František přečetl zprávu z kontroly prověření výše nájemného v obecních bytech, p. starostka se zastupiteli projedná případnou úpravu výše nájemného vzhledem k místním i okolním poměrům.

**6)Záměr OSMA**

Paní starostka oznámila, že manželé Grulichovi, kteří měli v loňském roce pronajatou obecní hospodu OSMU se rozhodli svoji činnost v Osmě ukončit. Z tohoto důvodu bude vyvěšen nový záměr na pronájem OSMY. Zastupitelstvo hlasovalo o vyvěšení záměru a o tom, že nájemné zůstane 500,-Kč/měsíc.

**Návrh usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo obce Stražisko schvaluje vyvěšení záměru na pronájem obecní hospody OSMY a měsíční nájemné 500,-Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**7) Dotační tituly 2020 Olomouckého kraje-podání žádostí**

Paní starostka oznámila, že jako každý rok tak i letos Olomoucký kraj vyhlašuje různé dotační tituly.

 Pro JSDH Stražisko je možné žádat o dotaci na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení. Naše zásahová jednotka potřebuje opravit zásahové čerpadlo, popřípadě doplnit věcné vybavení – svítilny, protiřezné kalhoty atd. Při žádosti do 35 tis. Kč je dotace bez spoluúčasti.

**Návrh usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti pro JSDH do výše 35 tis. Kč dle pravidel dotačního titulu.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

-starostka také oznámila, že se obci podařilo získat zásahové vozidlo Mercedes Sprinter, které vyřazuje hasičský záchranný sbor v Prostějově, a to bezúplatným převodem. Toto nové vozidlo nahradí stávající starou Avii, která má již své odslouženo a naše zásahová jednotka bude tak akceschopnější. O detaily se postarají členové naší jednotky, kteří v Prostějově u JPO slouží.

Dále p. starostka oznámila, že přes POV byla v loňském roce podána žádost o podporu přípravy projektové dokumentace na kanalizaci. Tato dotace nebyla v r.2019 přiznána a v roce 2018 se musela vracet, neboť se do konce roku nestihly splnit podmínky dotace. V současné době je projekt na stavebním úřadě v Konici se žádostí o Územní rozhodnutí. Další fází bude výběrové řízení na projektovou dokumentaci na stavební povolení a následné podání žádosti o toto stavební povolení. Jelikož nelze zcela zaručit, že by se to stihlo do konce roku, kdy se musí tato dotace vyúčtovat, navrhuje p. starostka zažádat o podporu projektové dokumentace na revitalizaci obecního rybníku, jelikož tento je zásadní pro možnost následné rekonstrukce chodníku při krajské silnici. Chodník se zídkou je ve velmi špatném stavu a měl by se co možná v nejkratší době vystavět nový. Samotná výstavba nového chodníku by byla velmi nákladná ( několik milionů korun ), proto obec hledá možnost, jak na finančně nejnáročnější část, což je zpevnění břehu, dostat také dotaci. Bude se tedy žádat o dotaci na projekt „ Revitalizace vodní nádrže Stražisko“. Zaměření je v současné době hotové a dodělává se pasport. Maximální odhadovaná cena projektu je cca 300 tis. Kč bez DPH, spoluúčast obce v POV je 50%.

**Návrh usnesení č. 5:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na podporu přípravy projektové dokumentace „Revitalizace vodní nádrže Stražisko“.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**8)Záměr prodeje pozemku p.č. 606/5 a 606/4, k.ú. Růžov na Moravě.**

Starostka oznámila, že p. Bášová si podala na obec žádost o odkup pozemku p.č. 606/5 a 606/4, k.ú. Růžov na Moravě. Jedná se o předzahrádku a dvorek u č.p.17. Již dříve byl vyvěšen záměr a odsouhlasen prodej, bohužel došlo k několika chybám. Proto byl vyvěšen záměr znovu. Zastupitelé hlasovali o prodeji za 50,-Kč/m2. Jedná se celkem o výměru 130 m2.

**Návrh usnesení č. 6:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 606/5 a 606/4, k. ú. Růžov na Moravě, p. Bášová,**

**o výměře 130 m2 za 50,-Kč/m2.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: Kröner,Krejčí**

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**9) Nájemní smlouva s Bělecký Mlýn, s.r.o.-lom Maleny**

Z.O. opětovně projednávalo požadavek p. Benýška o zaplacení poplatku za užívání prostranství (lom) v Malenách, které je využíváno jako autobusová zastávka a točna pro autobusovou dopravu. Paní starostka se informovala na Krajském úřadě v Olomouci, zda má kraj možnost či povinnost v rámci dopravní obslužnosti tuto situaci řešit sám přímo s panem Benýškem. Ve vyjádření z KIDSOK bylo sděleno, že zřizování a zajištění zastávek je úkolem samotné obce a kraj řeší teprve další krok jejich obslužnosti. Již dříve si Bělecký mlýn nárokoval poplatek za toto užívání, které mu bývalé vedení hradilo. Vzhledem k tomu, že by

„defacto“ zrušení zastávky v Malenách ve směru na Konici bylo velkým problémem, navrhla paní starostka uzavřít s Běleckým mlýnem nájemní smlouvu na 20 tis.Kč/ rok nájemného. Výpovědní lhůta smlouvy bude 3 měsíce a platba jednorázová.

**Návrh usnesení č. 7:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu s Bělecký mlýn s.r.o. (p. Benýšek), ročně ve výši 20 tis. Kč** **za pronájem lomu v Malenách (točna autobusu).**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:Kröner,Pospíšil**

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

**10) Schválení aktualizace „Programu rozvoje obce“.**

Paní starostka oznámila všem přítomným, že přes Region Haná je možné získat až 80% dotace. Bude se žádat o nákup dataprojektoru na obec a pivních setů na koupaliště, s možností zapůjčení ostatním organizacím dle potřeby. Z.O. projednávalo schválení aktualizace „Programu rozvoje obce“, což bývá často požadavkem jako povinná příloha k žádosti o dotaci. Do tohoto programu bude zařazena revitalizace rybníka na návsi, rekonstrukce rozvodů el. v MŠ, výměna vrat na hasičské zbrojnici, výměna střechy na OÚ, vybudování zastávky BUS (u koupaliště), hřbitov-zeď, schody, pošta-výměna oken, fasáda, vrata od garáže, vybudování sběrného dvora v místech bývalé prádelny, vybudování zázemí pro obecní techniku a manipulačního skladu, rozšíření infrastruktury obce do míst možné nové zástavby.

**Návrh usnesení č.**  **8:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci „Programu rozvoje obce“.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

**11)Schválení pracovního vztahu se členy zastupitelstva**

Z.O. projednávalo schválení pracovního vztahu obce se členy zastupitelstva- jedná se o: p. Renatu Navrátilovou, p. Pavla Popelku ml., p. Josefa Krejčího.

**Návrh usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření pracovního vztahu obce s těmito členy zastupitelstva: p. Renatou Navrátilovou, p. Pavlem Popelkou ml., p. Josefem Krejčím.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

**12) Mateřská škola-vybavenost.**

Paní starostka oznámila všem přítomným, že vybavení Mateřské školy je zastaralé, budou potřeba nové peřiny, povlečení, sporák, větší myčka, židličky a stoly, nový výdejní kout…V současné době má školka plnou kapacitu. Na základě žádosti školky o financování potřebného nového vybavení se Z.O. na poradě dohodli, že do MŠ v průběhu roku ještě obec přispěje částkou do 150 tis. Kč mimo již schválený rozpočet, a to dle potřeby. Paní ředitelka odchází na mateřskou dovolenou, výběrové řízení nemůže být vyhlášeno, protože by p. ředitelka musela skončit, což rozhodně není v zájmu obce, neboť jméno naší MŠ je díky současnému vedení velmi dobré. Ředitelka bude tedy muset za sebe stanovit zástupce. Návrh na jejího zástupce je p. uč. Andrea Dedková, která ve školce již pracuje a zná dobře poměry a k ní by se přibrala nová učitelka. Ještě se bude muset dořešit.

**Návrh usnesení č. 10:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje do MŠ Stražisko během roku přispět mimo již schválený rozpočet další částku do 150 tis. Kč na obnovu, rekonstrukci stávajícího a doplnění potřebného vybavení.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

 **13)Výroční zpráva za rok 2019 o činnosti obce v oblasti poskytování informací**

Paní starostka informovala přítomné, že za rok 2019 nikdo nepožádal o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb.

**14)Kanalizace- smlouva o dílo – projektové práce ke stavebnímu povolení a smlouva s SSOK**

Paní starostka má ve čtvrtek 6. února jednání s p. Trundou. Bude potřeba uzavřít novou smlouvu na projektové práce ke stavebnímu povolení, stará je neplatná- nebyla schválena Z.O. Bude nutné na toto udělat výběrové řízení. K územnímu rozhodnutí je ještě potřeba schválit Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s SSOK. Smlouva byla zastupitelům předložena.

**Návrh usnesení č. 11:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s SSOK, příspěvkovou organizací.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

**15) Náhrada škody**

Na základě výsledku auditu bylo konstatováno, že obec byla pokutována v r.2017 částkou 100 tis. Kč od ČIŽP (Česká inspekce životního prostředí) za vyvážení jímek na travní porosty. Tím došlo k porušení zákona o vodách, které sám p. Kröner v podané námitce k protokolu ČIŽP přiznal. Bývalý starosta p. Jaroslav Kröner nevyvodil závěry o uhrazení pokuty původcem správního přestupku, přestože obec má právo na náhradu škody. Starostka obce toto právo uplatnila a pověřila advokáta JUDr.Zavadila, aby tuto škodu pro obec vymáhal.

Pan Kröner tímto bodem programu žádá, aby toto řízení bylo zastaveno a nemusel tak pokutu hradit. Po bouřlivé diskuzi včetně přítomných občanů zastupitelstvo obce toto projednalo a nesouhlasí se zastavením vymáhání náhrady škody po bývalém starostovi p. Krönerovi , která vznikla obci na základě uhrazené pokuty z titulu Rozhodnutí ČIŽP ze dne 13.3.2017. Tento postup vyplývá z obecně platných právních předpisů.

**16) Různé**

**-** firma FCC, která provádí v naší obci likvidaci odpadů zaslala nové cenové přílohy – veškeré poplatky byly zdraženy

- obec je od nového roku povinna vybírat použité **jedlé** oleje z domácností, k dispozici jsou k tomuto na obci barely, do kterých je možno použité **jedlé** oleje odevzdávat, ty poté budou odváženy nasmlouvanou firmou, která nám toto zajišťuje v průběhu léta na koupališti

- na vědomí byla přečtena rozpočtová opatření č. 12 a 13/2019

- požadavek DD Kostelec/Hané o finanční dar na 2 občanky z naší obce ve výši 20 tis. Kč, žádost dostanou Z.O. ještě k uvážení

- p. starostka oznámila všem přítomným, že bývalý řidič p. Synek V. odchází do invalidního důchodu a poděkovala mu za jeho práci pro obec (10 let)

-p. Renata Navrátilová-předsedkyně kulturního výboru prosí o zaslání příspěvků do obecního zpravodaje do konce příštího týdne na obecní mail

**17) Diskuse**

Diskuse již proběhla v průběhu zasedání.

**18) Usnesení-viz. zvl. list**

**19) Závěr**

Paní starostka po projednaných bodech poděkovala všem přítomným za účast a v 20.15 hod. zasedání ukončila.

 Marketa D v o ř á k o v á, Mgr.

 Starostka obce

Zapsala: Hladká Věra

Ověřovatelé zápisu: p. Pavel Popelka

 p. Renata Navrátilová

Ve Stražisku dne: 06. 02. 2020