

Obec Stražisko

Zastupitelstvo obce Stražisko

Zápis č.24/2022 ze zasedání Zastupitelstva obce Stražisko, konaného dne 09. 06. 2022, od 18.00 hod.

- Program:
1. Zahájení
 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 3. Schválení programu
 4. Kontrola usnesení
 5. Schválení závěrečného účtu obce, účetní závěrky obce a MŠ
 6. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace Ol. Kraje pro JSDH Stražisko na rok 2022
 7. Pronájem Bistra koupaliště sezona 2022-Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání, nový ceník vstupného, informace o přípravách
 8. Nový ceník technických služeb obce 2022
 9. Informace o výsledku výběrového řízení „Sběrná místa“, smlouva o dílo s vítězným uchazečem
 10. Schválení smlouvy s firmou ASEKOL, a.s. pro zpětný odběr elektrozařízení, informace z odpadového hospodářství
 11. Žádost TJ Sokol Stražisko o fin. příspěvek na rok 2022 ve výši 300 tis. Kč, přehled akcí pro letošní rok
 12. Žádost p. Filla o pronájmu či odkupu části obecního pozemku p.č. 243/22, k. ú. Maleny
 13. Žádost p. Vejmolý o odstranění nebezpečného stromu na pozemku p.č. 485/6, k.ú. Růžov/Moravě
 14. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
 15. Různé (informace o dotačních projektech, kanalizaci, rozpočtová opatření, atd.)
 16. Diskuse
 17. Usnesení
 18. Závěr

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Stražisko (dále též jako „zastupitelstvo“), bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce p. Mgr. Markétou Dvořákovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Stražisko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 01. 06. 2022 do 09.06. 2022. Současně byla zveřejněna elektronicky na stránkách obce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Nepřítomen byl p. Josef Krejčí a p. Ondřej Pospíšil, kteří byli řádně omluveni.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit jako ověřovatele zápisu p. Martina Crhonka a p. Martina Grulicha a zapisovatelkou pí. Komárkovou Dagmar. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Stražisko určuje ověřovateli zápisu p. Martina Crhonka a p. Martina Grulicha .

Zapisovatelkou p. Komárkovou Dagmar.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala hlasovat o programu.

Návrh usnesení č.2:

Zastupitelstvo obce Stražisko schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

4) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Na minulém zasedání nebyl zadán žádný úkol - kontrola usnesení není.

5)Schválení závěrečného účtu obce, účetní závěrky obce a MŠ

Paní starostka oznámila všem přítomným Z.O. a občanům, že návrh závěrečného účtu obce za rok 2021 byl řádně zveřejněn na webových stránkách obce a na úřední desce a veškeré podklady byly rozeslány k prostudování všem zastupitelům s předstihem, aby se před hlasováním mohli vyjádřit. Zastupitelé obce obdrželi k prostudování podklady ke schválení závěrečného účtu, účetní závěrky obce a mateřské školy.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 a účetní závěrku obce a účetní závěrku mateřské školy za rok 2021.

-Závěrečný účet obce a účetní závěrka obce za rok 2021

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: Kröner J. Zdrželi se: 0

-Účetní závěrka MŠ za rok 2021

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

6) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace Ol. Kraje pro JSDH Stražisko na rok 2022

Starostka obce oznámila přítomným Z.O. a občanům, že začátkem roku byla podána žádost na Ol. Kraj o dotaci pro JSDH na zakoupení kalového čerpadla a nové elektrocentrály. Požadavek byl na 35 tisíc Kč. Přiznáno bylo 15 400,-Kč. K využití této podpory je nutné schválit Smlouvu o poskytnutí dotace, účelem je částečná úhrada výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky a nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH Stražisko, kterou bude Z.O. na dnešním zasedání schvalovat.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace od Ol. Kraje pro JSDH Stražisko ve výši 15 400,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7) Pronájem Bistra na koupališti na sezonu 2022

Předsedající seznámila přítomné s tím, že pro letošní rok bude bistro na místním koupališti pronajato. Byl řádně zveřejněn záměr na pronájem. Přihlásil se jediný zájemce a to Agropodnik les Přemyslovice a.s. Byla sepsána Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání. Výše nájemného činí 25 tis. Kč/ měsíc + DPH, energie a voda se platí zálohově. Nájemným tak bude mít obec z bistra jistý zisk. Pro letošní sezonu je nový ceník vstupného. Denní vstupné bude 100,-Kč, ostatní vstupy podražily o 10,-Kč. Pro děti s trvalým pobytem v obci je možnost zakoupení permanentek. Pí. starostka informovala o přípravných pracích na koupališti. Byla vyhlášena brigáda, které se zúčastnilo poměrně dost lidí, byla potřeba opravit folii na malém bazénu (oprava vyšla na cca 50 tis. Kč), byly provedeny odběry vzorků vody hygienou před otevřením.

Na koupališti už proběhla 1. akce a to duatlon, koncem července by měl být již tradiční triatlon. Květinovou výzdobu na koupaliště věnovalo Zahradnické centrum p. Marcianová z Kostelce/Hané. Správcem koupaliště bude Ing. Jaroslav Dvořák, na vstupu bude pí. Hana Dohnalová, v případě potřeby se s ní bude střídat pí. Věra Hladká. O bezpečnost návštěvníků se budou starat 4 plavčíci- 3 hoši a 1 dívka, kteří absolvovali plavecký kurz s kurzem 1. pomoci. Úklid budou zajišťovat zaměstnanci bistra, mzdu dle vykázaných hodin bude hradit obec, v případě potřeby bude vypomáhat náš zaměstnanec na VPP. Zahájení koupací sezony má být v pondělí 13.6.2022 od 14.00 hod. V měsíci červnu bude ve všední dny prozatím otevřeno v odpoledních hodinách, o víkendech po celý den (podle počasí).

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání s Agropodnikem les Přemyslovice a.s. – pronájem bistra koupaliště.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: Kröner, Busolín

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8) Nový ceník technických služeb obce 2022

Paní starostka oznámila všem přítomným, že se koncem loňského roku zakoupil na obec nový traktor New Holland, letos jsme obdrželi vratku DPH cca 400 tis. Kč. Vzhledem k rostoucí inflaci by traktor v letošním roce stál mnohem více. Po technické stránce je obec v současné době dobře vybavena. Technika bude v budoucnu využita např. při budování kanalizace v obci. Vzhledem k neustále rostoucím cenám pohonných hmot atd. byl vytvořen nový ceník služeb. Vývoz fekálií stojí 700,-Kč + poplatek na čističce v Konici (80,-Kč/m3). Tento nový ceník je vyvěšen na webových stránkách obce.

9) Informace o výsledku výběrového řízení „Obec Stražisko - sběrná místa“, smlouva o dílo s vítězným uchazečem

Paní starostka oznámila Z.O. a přítomným občanům, že proběhlo řádné výběrové řízení (Tender arena) na zhotovitele akce „Obec Stražisko - sběrná místa“, které s nejnižší cenovou nabídkou 479 325,- Kč bez DPH vyhrála firma Stamo, s.r.o. z Konice. Druhou nabídku podala firma SOHO development s. r. o. Jedná se o stavební část úpravy ploch na sběrných hnízdech, kde jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad. Celá akce je spojena s pořízením nových odpadových nádob na tříděný odpad a velkoobjemové kontejnery, které již v loňském roce vyhrála firma Elkoplast.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo číslo: 06/2022 s firmou STAMO, s.r.o. jako s vítězným uchazečem výběrového řízení na akci „Obec Stražisko - sběrná místa“.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Dále pí. starostka informovala o tom, že ke koupališti byl dán již nový kontejner na sklo, na Horní Růžov byl přidán kontejner na papír. Z.O. přišlo s návrhem na častější svoz plastů v letní sezoně, kdy je v naší obci velké množství chatařů, chalupářů a návštěvníků obce. U svozové firmy FCC Litovel byla poptána kalkulace na navýšený počet svozů plastů, svoz navíc vychází na 6 400,-Kč/měsíc vč. DPH. Zvýšená frekvence svozů plastů, a to každý týden, by byla prozatím na 3 měsíce.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení počtu svozu plastů za 6 400,-Kč vč. DPH/měsíc. na období červenec až září 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10) Schválení smlouvy s firmou ASEKOL a.s.

Pí. starostka informovala přítomné o tom, že firma ASEKOL a.s. je jedna z firem, která provádí zdarma zpětný odběr odpadních elektrozařízení. Jednou z jejích nabídek jsou i červené kontejnery na drobné elektro, bohužel k umístění takového kontejneru je naše obec příliš malá, poskytuje ho až nad 1 000 obyvatel. Vzhledem k neustále rostoucím nákladům na likvidaci odpadů, je v případě uzavření smlouvy s ASEKOLEM možnost snížit tak odevzdávané množství do velkoobjemového odpadu. Sníží se tak nejen náklady, které obec platí, ale i opět evidované množství na naší obec. O vysloužilé televizory atd. již naši hasiči nemají zájem, a tak tyto elektrospotřebiče odváží 2x ročně svozová firma FCC.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení s firmou ASEKOL a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

11) Žádost TJ Sokol Stražisko o finanční příspěvek na rok 2022 ve výši 300 tis. Kč, přehled akcí na letošní rok

Pí. starostka oznámila, že proběhla se členy Sokola již dlouho plánovaná schůzka. Na Valné hromadě nedávno proběhly nové volby a částečně se změnilo vedení Sokola. Obec již dříve požadovala rozpis plánovaných akcí a finanční sumu, která bude potřeba k dofinancování. Obec již poskytla sokolům 120 tis. Kč, které byly dány do rozpočtu obce při jeho sestavování. Nicméně tato suma není dostačující, tudíž sokoli ještě dostanou od obce 180 tis. Kč s tím, že bude řádně zdokumentováno, jak byly peníze použity. Paní starostka upozornila, že do budoucna musí vedení sokola s obcí komunikovat a své plánované investiční akce dopředu konzultovat! Nelze nadále přijímat podporu z dotací Ol. kraje a realizovat akce, na které nemají dopředu zajištěno financování.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace ve výši 180 tis. Kč pro TJ Sokol Stražisko na dofinancování jejich akcí s řádným vyúčtováním.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

12) Žádost pana Štěpána Filla o pronájem nebo odkup části obecního pozemku p.č. 243/22, k.ú. Maleny

Paní starostka oznámila Z.O. a všem přítomným občanům, že pan Fill si podal na obec písemnou žádost, ve které požaduje pronájem, nebo odkup části obecního pozemku p.č. 243/22, k.ú. Maleny. Na tomto pozemku je již dlouhá léta postavena garážová buňka, která by dle jeho informace měla patřit k nemovitosti Maleny č.p. 51. Pan Fill ji údajně koupil od Sofie Dohnalové, dcery po zemřelém Jiřím Dohnalovi. Je podezření, že tato garáž nebyla nikdy řádně zlegalizována a tudíž nebyla ani součástí dědického řízení a pí. Sofie Dohnalová neměla právo ji prodat. Nicméně Z.O. hlasovalo o požadavku pana Filla o pronájmu, nebo odkupu části obecního pozemku, na kterém je garáž postavena. Vzhledem k doposud neprokázanému vlastnictví a legalizaci této stavby obec navrhuje zažádat stavební úřad o informace o této stavbě. Pronájem či prodej pozemku však vidí Z.O. jako nežádoucí, protože případným povolením by se mohlo těchto požadavků na pronájem či prodej pozemků na veřejných prostranstvích ze strany dalších občanů objevit nesčetněkrát více, což je i z hlediska estetického a funkčního zcela nežádoucí.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje možnost prodeje či pronájmu části obecního pozemku p.č. 243/22, k.ú. Maleny panu Fillovi Š., Maleny č.p. 51.

Výsledek hlasování: Pro: Busolín Proti: 5 Zdrželi se: Kröner J.

Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

13) Žádost pana Karla Vejmony o odstranění nebezpečného stromu na pozemku p.č. 485/6, k.ú. Růžov na Moravě

Pí. Starostka informovala o tom, že v minulosti pan Vejmola K. již žádal Z.O. o odkup cesty mezi chatami v k.ú. Růžov na Moravě. Z.O. tehdy rozhodlo o tom, že žádné cesty se prodávat nebudou. Na hranici pozemku stojí vzrostlá borovice, která je již nebezpečná. Pan Vejmola proto žádá o odstranění tohoto stromu. Jeho žádosti bude vyhověno.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce schvaluje odstranění nebezpečného stromu (borovice) na pozemku p.č. 485/6, k.ú. Růžov na Moravě na žádost pana Karla Vejmony.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

14) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek

Pí. starostka oznámila všem přítomným, že na obec došla žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek na ohrožené děti. Z.O. tuto žádost vzalo na vědomí.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí podpory pro Linku bezpečí, z.s.

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 7 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 nebylo schváleno.

15) Různé (schválení počtu zastupitelů, informace o dotačních projektech, kanalizaci, rozpočtová opatření atd.)

V rámci nadcházejících komunálních voleb je potřeba odsouhlasit počet volených členů Zastupitelstva obce na období 2022 – 2026.

Návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje počet 9 členů Zastupitelstva obce Stražisko na příští volební období 2022 - 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

-Pí. starostka informovala o dotačních projektech: vybudování-Re-USE centra + nákup nových kontejnerů, vyúčtování dotace z MAS - zakoupení nových stolů a židlí do sálu OÚ, dataprojektoru, plátna, pivních setů, party stanu, atd. Již proběhla fyzická kontrola zakoupených věcí a dokladů od zakoupení. V rámci vyúčtování byla předložena 100 stránková dokumentace. Ještě se čeká na 1 kontrolu a pokud bude vše v pořádku, tak bychom měli obdržet cca 248 tisíc Kč (proplacení dotace).

-Kanalizace- v současné době má obec vyřízené platné stavební povolení. Koncem června bude vyhlášena soutěž na zhotovitele stavby. Při současných cenách je kalkulace nákladů na realizaci dle 100% ÚRSU cca 151 mil. Kč, z čehož by dotace měla činit 70%. Bude se soutěžit **nepřekročitelná cena**. Právě probíhá příprava zadávací dokumentace k výběrovému řízení a je naplánována důležitá schůzka s Ing. Kocůrem, kde se bude tato nepřekročitelná cena kalkulovat. Vše probíhá na základě rozboru finančních možností obce.

- Projekt na Re-USE centrum (bývalá prádelka) - vedle Švédcarů. Švédcarovi trvali na předělání projektu kvůli požárně nebezpečnému prostoru. Došlo ke zbourání objektu bývalé prádelky, dle projektu tam bude umístěna nová hala a přístřešek. Vše bude doplněno skladovými kontejnery s regálovým systémem, obytnou buňkou a velkoobjemovými kontejnery. Celý areál se oplotí a na dlouhá léta zkulturní. Funkční re-use centrum by mělo opět napomoci ke snížení množství odpadů. Udržitelnost projektu je 5 let. Dotace ze SFŽP by měla činit cca 1,86 mil. Kč.

-Informace o novinkách na webových stránkách obce- SMART info – na základě přihlášení je možnost získat zasílání zpráv občanům formou SMS + mailů.

-Parcelizace- pí. starostka informovala, že pan Švécar je majitelem pozemku na Kopaninách, na kterém by chtěl do budoucna stavět a žádá o projednání návrhu parcelizace místní lokality vzhledem k sousedním pozemkům, které jsou ve vlastnictví obce. Z.O. se tímto bude postupně zabývat.

-Pí. starostka informovala, že na KÚ je již zapsaná směna pozemků, která proběhla mezi obcí a Agropodnikem les Přemyslovice. Touto směnou obec získala parcelu o rozloze 1 765 m², v k.ú. Růžov, která je dle nového územního plánu určena k zástavbě RD. Z.O. se ještě dohodne, ale v současnosti je nejvhodnější doba nabídnout parcelu k odkupu. Např. na Osíku je na prodej zahrada, která ani není určena ke stavění za 850 tis. Kč (cca 1 000,-Kč/m²).

- Informace o tom, že dne 7.5.2022 proběhla po 2 letech (kvůli COVIDU) Beseda s důchodci. Obec již několik let tuto besedu pořádá ve spolupráci s místním svazem žen. Besedy se zúčastnilo cca 50 důchodců, obec platila hudbu a svaz žen se podílí na občerstvení. Beseda se všem moc líbila.

- Pí. starostka informovala přítomné o rozpočtových opatřeních č.3 a 4/2022 a o tom, že obec má v současné době na účtech k dispozici cca 7 mil. Kč. Z.O. toto bere na vědomí.

16) Diskuse:

- p. Čech Jiří-dotaz ohledně opravy cest- bylo mu odpovězeno, že je to v plánu, ale před kanalizací to nemá smysl.

- p. Dvořáková Jitka- ptala se, jestli by pozemek vedle jejího domu nešel posekat. Bude kontaktován majitel zarostlého pozemku (p.Palička), aby tak učinil. Druhá možnost je, že by to posekala obec a dala to majiteli k proplacení. Oslovení majitele dostal za úkol pan místostarosta.

- p. Novotná Marie-požadavek, aby vedení obce kontaktovalo p. Benýška, majitele kopce pod kostelem, aby nechal vykácet stromy, které hrozí pádem na státní silnici a chodník a začínají být životu nebezpečné! Pan Benýšek bude kontaktován, aby situaci řešil.

17) Usnesení-viz. zvl. List

18) Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným za účast a zasedání v 19.40 hod. ukončila.

Ve Stražisku dne: 13.06.2022

Zapsala: Komárková D.

Mgr. Marketa Dvořáková

Starostka obce

Ověřovatelé zápisu: p. Martin Crhonek

p. Martin Grulich